

MAISON - TERRAIN 1650M²



DESCRIPTION

Transaxia LAMOTTE BEUVRON, GEUFFROY brigitte (EI) EN SOLOGNE - BRINON SUR SAULDRE - 20KM de LAMOTTE BEUVRON - 2H de PARIS - Maison de plain-pied 116m² rénovée comprenant: Entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, salle de bains, autre pièce à vivre de 42m², cellier, chaufferie, vide sanitaire, toiture bon état, gaz de ville, électricité neuve, puits, tout à l'égout, terrain clos et arboré (arbres fruitiers) de 1650m², environnement résidentiel au calme, village avec toutes les commodités. Refaite entièrement cette jolie maison vous attend, pour profiter de cette belle région . Possibilité de faire une offre avec une négociation intéressante. "LA SOLOGNE", BELLE AFFAIRE...PRIX: 145 000€ MAIL: lamottebeuvron@transaxia.fr Tél: 06 63 72 24 79

VOTRE AGENCE

NOUAN LE FUZELIER

7 place saint martin 41600 NOUAN LE FUZELIER

Tél : 02.14.00.06.56

Site : transaxia-nouan-le-fuzelier.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1978

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 116m²

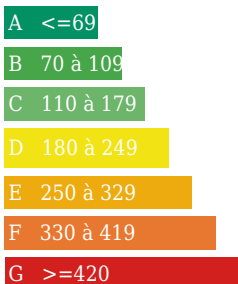
Surface du terrain : 1650m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

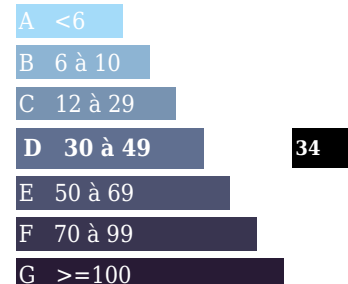
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

233 kWh/m²/an
34 Kg Co2/m²/an

34