

Authentique solognote!

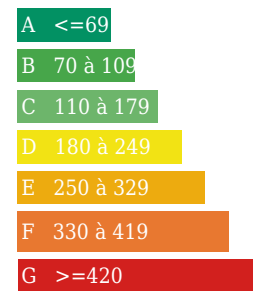


VOTRE AGENCE

BRINON SUR SAULDRE
2 place carroi d'aval 18410 BRINON SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.71
Site : transaxia-brinon-sur-sauldre.fr

Consomation énergétique

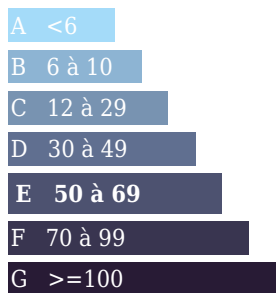
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

63

DESCRIPTION

Transaxia immo BRINON/SAULDRE, Au cœur d'un village proche d'Aubigny/Nère, 50 minutes d'Orleans, 25 de Lamotte-Beuvron (Equitation, rando, rivière...) Vous serez charmé(e) par le cachet de cette maison de 98 m². Vous apprécierez sa jolie poutraison! Elle offre 2 chambres (une de 18 m²), salon avec insert, cuisine aménagée/équipée 13.6 m², séjour 21.4 m², bureau, salle d'eau et WC. Cour intérieure soignée de 80 m² avec un porche donnant sur la rue, pouvant abriter un véhicule. Possibilité d'aménager le grenier. Claire DASSE (EI), Agente commerciale inscrite au RSAC Blois 887 510 709 - Tel : 06 03 04 44 96

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 98m²
Surface du terrain : 85m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 30m²