

MAISON DE CARACTERE



VOTRE AGENCE

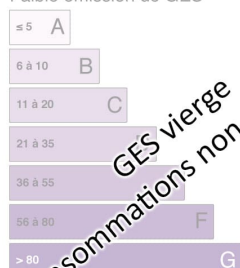
BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

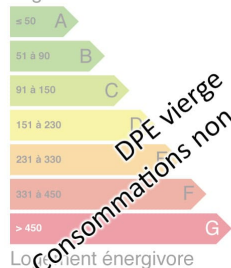
Site : transaxia-bourges.fr

Faible émission de GES



Logement

Logement économe



Logement

Faible émission de GES

Logement économe

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES, LIGNEUL Philippe (EI) : Situé à deux pas du palais Jacques Coeur et du centre historique, cette maison avec poutres et un magnifique extérieur avec terrasse sans aucun vis à vis, vous propose : un superbe hall d'entrée avec bar, une chambre en rez-de-chaussée avec douche à l'italienne , une superbe pièce de vie de 30m² avec cheminée, une grande cuisine de 24m² très lumineuse donnant directement sur la terrasse et le jardin, wc. Un magnifique escalier nous emmène au 1er étage sur une pièce palière, une chambre de 32,6m², un salon ou bureau de 29m² , un cabinet de toilette avec wc. Au 2ème : une grande pièce de 30m², une salle de bain avec wc. Un grenier aménageable d'environ 30m². Une grande cave voûtée de 29m². Contactez M.LIGNEUL 06.87.72.88.98. AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480 / M.VALETTE 06.67.89.40.22. AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 197m²

Surface du terrain : 37m²

Surface carrez : 197m²

Surface terrasse : 37m²