

Il était une fois...

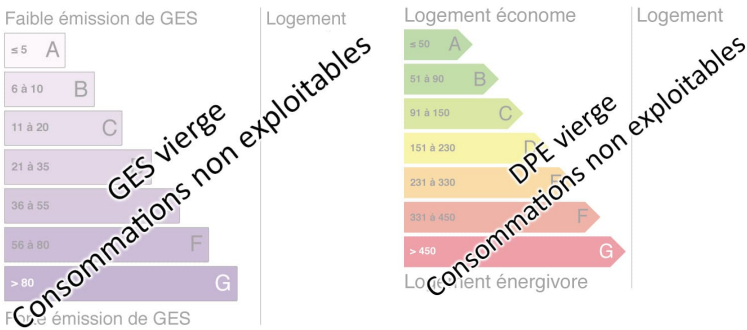


DESCRIPTION

Transaxia SANCOINS, ABGRALL Karine (EI), à quelques minutes de Sancoins (Ville tous commerces et services) Dans une bourgade tranquille de 300 âmes, ce bâtiment est le dernier témoin d'une activité commerciale et d'une « vraie vie de village ». Ces locaux, d'une superficie totale de plus de 150 m², sur un terrain de 2 700 m² environ avec un puits, n'ont pas beaucoup changé, malgré le temps qui passe. A l'origine, composés de deux bâtisses, ils vous offrent, aujourd'hui réunies, 8 pièces et de beaux volumes. Caveron-Garage et petites dépendances sont un +. Le tout demande à être rénové : la mission n'est pas impossible...C'est comme une célèbre « opération solidaire » populaire et d'actualité qui passe sur une de nos grandes chaînes nationales ! N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements : je suis là pour vous aider. Té : 02 14 00 05 96. (agente commerciale, inscrite au RSAC de Bourges sous le n° 480 505 221) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

SANCOINS
 18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS
 Tél : 02.14.00.05.96
 Site : transaxia-sancoins.fr



INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : sans
Chauffage : Oui
Surface habitable : 156m²
Surface du terrain : 2800m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²