

FONDS DE COMMERCE



VOTRE AGENCE

ARGENT SUR SAULDRE

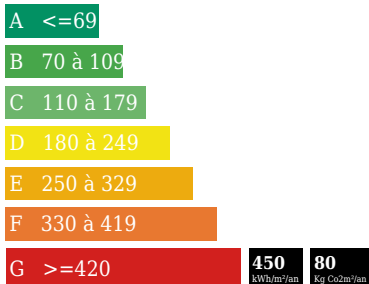
15 rue Nationale 18410 ARGENT SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.63

Site : transaxia-argent-sur-sauldre.fr

Consommation énergétique

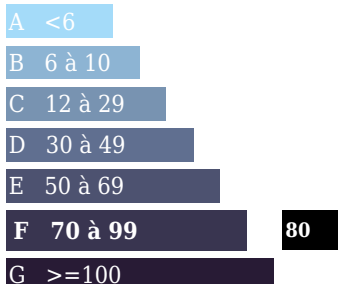
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

DESCRIPTION

Transaxia ARGENT SUR SAULDRE, CHARTIER Bruno (EI)18700 AUBIGNY sur NERE. (dans une commune proche) vend cause santé FONDS DE COMMERCE, Bar , Brasserie, PubComprenant: belle salle de bar, salle restaurant 99 m2 environ, 40 couverts, cuisine entièrement équipée (matériel récent, marque Ambassade et autres), arrière cuisine, accès et wc aux normes handicapés .Rétro projecteur, sono encastrée, terrasse extérieure.BEAU POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT.Fermeture une journée et demi par semaine.Loyer mensuel: 685 €. possibilité avec appartement de fonction total :1100 € mensuelPRET A TRAVAILLER: PRIX: 145 000 € FAIPour tous renseignements complémentaires : Liste complète du matériel, consultation CA et bilan, Visites.....Mon téléphone: 06 69 93 11 24Diagnostics en cours.Ce bien est présenté à la Vente par Bruno CHARTIER (EI) Agent Commercial (pour l'Agence TRANSAXIA), inscrit au RSAC d'Orléans sous le n° 2020 AC 00292 Siret 313826984.Les Honoraires sont à la charge du Vendeur.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 60m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²