

Proche centre-ville au calme



DESCRIPTION

Transaxia NERIS LES BAINS, MOSKOVAKIS Loriane (EI) vous présente : Maison des années 60, sur terrain de 985 m² verdoyant et arboré, au calme, proche du centre-ville de Nérès-Les-Bains. Se compose, d'un premier niveau avec cuisine, séjour, salle de douche, 3 chambres, 1 WC indépendant, 1 petite véranda et d'un T1 indépendant au RDC. Ce bien dispose également de 2 garages (23,82 m² et 18,15 m²), d'un cellier, d'un grenier éventuellement aménageable pour rangement, et d'une annexe d'environ 20 m². Travaux de rénovation à prévoir. Beau potentiel, à visiter ! Des questions? Intéressé pour visiter ? N'hésitez pas me à contacter au 06.38.02.13.33. Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire Loriane Moskovakis RSAC 913817342

VOTRE AGENCE

NERIS LES BAINS

5 rue des favieres 03310 NERIS LES BAINS

Tél : 04.22.51.00.60

Site : transaxia-neris-les-bains.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 96m²

Surface du terrain : 985m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

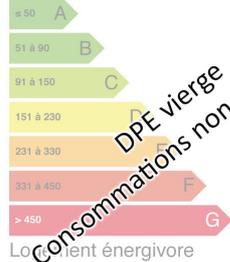
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables

Faible émission de GES

Logement économe