TRANSAXIA FRANCE

25 000 €

MAISON

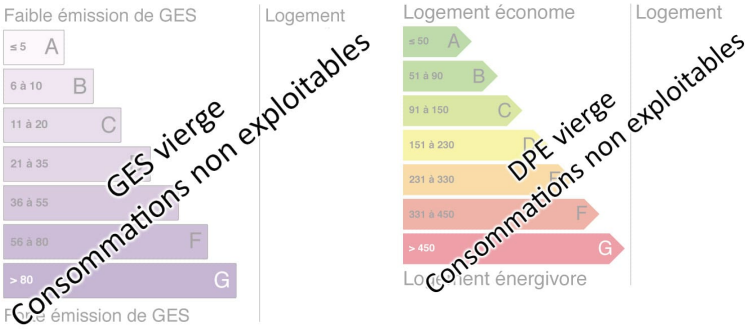
VOTRE AGENCE

LE MAYET DE MONTAGNE

12 rue Francisque Driffort 03250 LE MAYET DE MONTAGNE

Tél : 04.22.51.00.56

Site : transaxia-mayetdemontagne.fr



DESCRIPTION

Transaxia LE MAYET DE MONTAGNE, FLATTIER Eva (EI) Vous propose pour les bricoleurs amoureux de la nature dans un hameau plein de charme sur la commune de la Chabanne, une maison en pierre sur 2 niveaux entièrement à rénover d'environ 90m² mitoyenne sur 1 coté, une cour avec accès sur votre futur cuisine, une remise non attenante pouvant servir de garage sur un terrain de 100m². Vous avez une toile blanche pour l'aménager entièrement et en faire un havre de paix. Rez-de-chaussée 2 pièces, sol à refaire , murs en pierres apparentes, plafonds poutres apparentes, 2 sorties : 1 sur cour, coté futur cuisine/salle à manger , 1 coté sur ce qui pourrait être la pièce à vivre/salon . A l'étage: parquet bois à finir, escalier à prévoir. Pas de chauffage , juste un conduit de cheminée à revoir. Compteur électrique mais électricité à faire, plus de compteur d'eau mais branchement prévu, portes et fenêtre à changer. Fosse septique (plus aux normes) . Travaux à prévoir d'où le prix attractif . Agent commercial inscrit à Cusset n° de Siret 921125653

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : sans

Chauffage : Non

Surface habitable : 90m²

Surface du terrain : 100m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²