

Grande maison + appartement



DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EXCLUSIVITE Au coeur de Bonnat, proche des écoles et des commerces. RDC de la maison principale : une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon / salle à manger de 42m2, une chambre + dressing de 11m2, une salle de jeux de 11m et WC. A l'étage : un palier de 9m2, 2 chambres de 14m2 chacune, une salle d'eau + WC et un dressing. Un appartement de 34m2 en rez-de-jardin : séjour avec un coin cuisine aménagé et équipé, une salle de bains + WC et une chambre. Au sous-sol : garage, buanderie, chaufferie, cave. Double vitrage, tout à l'égout, pompe à chaleur. Jardin clôturé de 1190m2 avec des arbres fruitiers.

VOTRE AGENCE

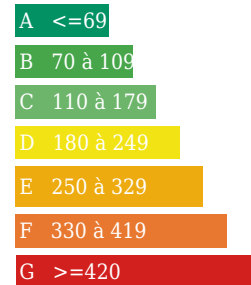
BONNAT
 Place de la Fontaine 23220 BONNAT
 Tél : 05.33.08.00.62
 Site : transaxia-bonnat.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 7
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 3
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 150m ²
Surface du terrain : 1190m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

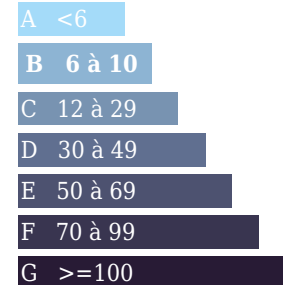
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

280 kWh/m²/an
 8 Kg Co2m²/an

8