

Manoir du XIIème siècle



DESCRIPTION

Transaxia SANCOINS - MARCHADOUR Patrick (EI) - A 10 minutes de Sancoins et de tous ses commerces, ce manoir du XII^e siècle, dénommé "Le Château" par les habitants du village, aurait été édifié soit comme demeure seigneuriale, soit comme monastère ou prieuré. Nous vous proposons d'entrer dans l'histoire et de la perpétuer en apportant à cet édifice de 300 m² exploitable, tout le soin et la rénovation qu'il mérite pour y faire votre demeure ou développer votre activité professionnelle (restauration, hébergement, ...). Jardin et à l'avant et à l'arrière (548 m² clos). Assainissement à créer. Plus d'information au 02 14 00 05 96 ou 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 190m²

Surface du terrain : 548m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

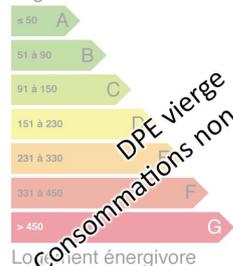
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement énergivore