TRANSAXIA FRANCE

65 000 €

APPARTEMENT & LOCAL COMMERCIAL

VOTRE AGENCE

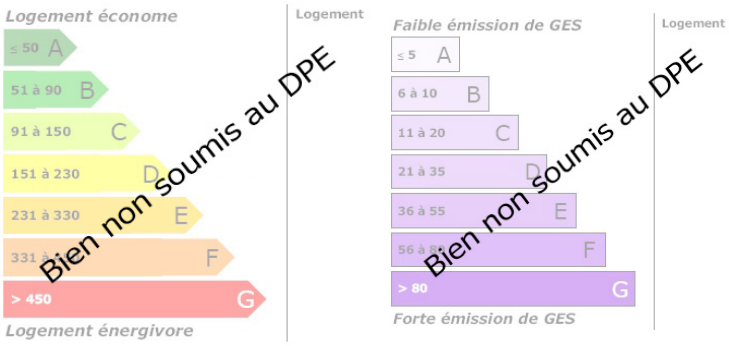
VAILLY

2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.98

Site : transaxia-vailly-sur-sauldre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 50 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia VAILLY, BODIN Azeline (EI) A moins de 2 heures de Paris par L' A 77, idéalement situé au carrefour touristique de la ville d' AUBIGNY SUR NERE et de SANCERRE (élu village préféré des français 2021), le réseau Transaxia vous présente en exclusivité cet immeuble de rapport en plein cœur d'un village dynamique avec commerces et services de première nécessité (épicerie, boulangeries, services administratifs, médicaux et paramédicaux, écoles élémentaires…), nombreux stationnements et borne de recharge pour voitures électriques. Prestation composée au RDC d'un espace commercial, une pièce d'accueil, un laboratoire attenant, cave et WC à l'extérieur. A l'étage, la partie habitation dispose d'une entrée séparée desservant une pièce cuisine, 1 ou 2 chambres suivant les besoins, une salle d'eau/WC. Le fond de commerce est proposé à la vente....