

pavillon



DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, GOUDOUBERT Francis (EI) enregistré au RSAC de Clermont Ferrand sous le n°80954963700019 pour le compte de Transaxia France. Vous propose à la location un pavillon proche du centre ville des commerces et services; il est élevé sur deux niveaux avec au RDC un garage, un cellier attenants, un préau pour accéder au séjour et cuisine US équipée aménagée une terrasse sur l'arrière donnant sur joli terrain clos avec abri bois. une salle d'eau , un wc séparé et une chambre.l'étage se compose de deux chambres avec penderie murale un toilette avec lavabo. l'ensemble est clos, accessible par un portail.chauffage central au gaz de ville plus un insert à bois dans le séjour; menuiseries pvc double vitrage avec volets roulants électriques dans toutes les pièces.ce pavillon est libre a partir de juillet 2024 pour un loyer de 800 € plus 30 € de charges.des garantis seront nécessaires et demandées aux futurs locataires.contact : Mr Goudoubert ; tel :06 08 51 14 69

VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 2000

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 99m²

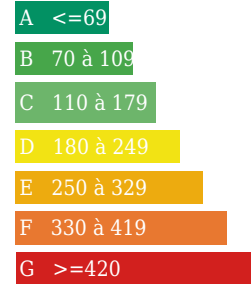
Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 20m²

Consommation énergétique

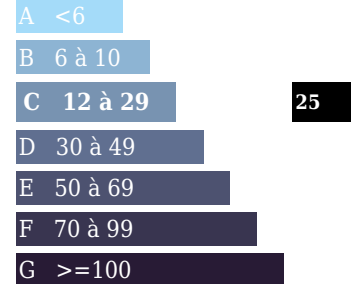
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

150 kWh/m²/an
25 Kg Co2m²/an

25