

Lot de deux maisons de bourg .



DESCRIPTION

Transaxia AIGURANDE, MAGE david, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316.****Commune de Saint-Denis-de-Jouhet 36230**Lot de deux maisons de bourg sur 4450m² de terrain clos attenant avec une grange et un étang poissonneux de 223m².**La 1ère maison de 122m² comprend au R.D.C. une entrée, salon de 25m², cuisine aménagée de 12m², S.D.B., W.C. séparé et 3 chambres de 11m² chacune.** À l'étage : un palier, une pièce de 9m², 2 chambres 11m² chacune et une salle d'eau. Grenier aménageable de 34m², garage de 28m² et une cave de 70m².** Toiture en bon état, tout-à-l'égout, chauffage fioul et simple vitrage.**Le 2nd bien de 130m²comprend au R.D.C. un local commercial de 18m², une salle à manger de 16m², une cuisine aménagée de 13m², une chambre de 13m², une S.D.E. et un W.C. séparé. ** À l'étage : 3 chambres respectivement de 13m², 17m², 16m², S.D.E. et un W.C. séparé. Grenier aménageable de 57m² et une cave de 65m².** Toiture en bon état, tout-à-l'égout, pompe à chaleur et double vitrage.

VOTRE AGENCE

AIGURANDE
 2 place champ de foire 36140 AIGURANDE
 Tél : 02.54.30.81.56
 Site : transaxia-aigurande.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1970
 Nombre de pièces : 11
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 9
 Nombre de salles d'eau : 3
 Nombre de WC : 3
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 252m²
 Surface du terrain : 4450m²
 Surface carrez : m²"
 Surface terrasse : 0m²

