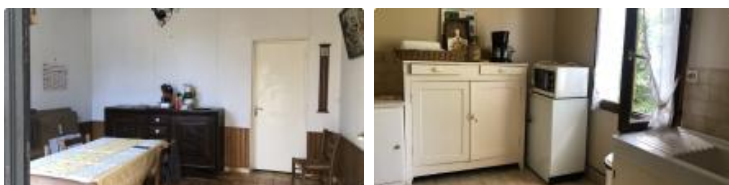


Charmante maison de campagne



VOTRE AGENCE

SAINT SATUR - SANCERRE

77 rue du commerce 18300 SAINT SATUR

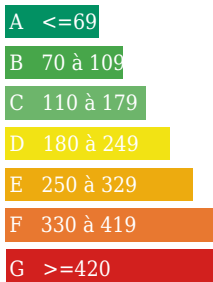
Tél : 02.14.00.06.47

Site : transaxia-sancerre.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



471 kWh/m²/an

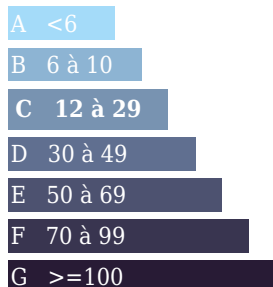
14 kg Co2/m²/an

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



14

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia SANCERRE, OMBREDANE Sandrine (EI) RCS Bourges N° 528619588 - FOURNIÈRE Martine (EI) RCS Bourges 350449674 - Tél 02.14.00.06.47 - 06.61.13.77.04 A 2h de Paris Sud, Dans le Cher, à 15 min de Sancerre , proche de la Loire et des balades "la Loire à vélo", L'agence Transaxia de Sancerre vous propose au calme, cette charmante maison de 73 m² à rafraichir comprenant: séjour avec cheminée, cuisine indépendante, 3 Ch, salle d'eau, Grenier, garage. Beau terrain sans vis à vis, clos et arboré de 1 038 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr A voir sans tarder ! Réf : 105071

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 73m²

Surface du terrain : 1038m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²