

MAISON DE VILLAGE



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - Entre RAVIERES et ANCY-LE-FRANC, Proche du Château Renaissance, du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, à 7 km de la gare TER de Nuits-sous-Ravières, à 25 mn de la gare TGV de Montbard, dans un village avec une boulangerie (commerces et services à 2.5 km), Maison de village T 3/4 de 70 m², à rafraîchir. Au R.D.C. Salon / Salle à Manger (27 m² au total), Cuisine (5 m²), Véranda (12 m²) avec porte d'accès passage extérieur, Chaufferie / Buanderie (7 m²), Salle de Bain (3.5 m²) et W.C. (1 m²). Cave voutée (20 m² au sol), accès de la véranda. Au niveau 1, deux Chambres en enfilade (17 et 18 m²). Au niveau 2, Grenier mansardé (environ 34 m² au sol). Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

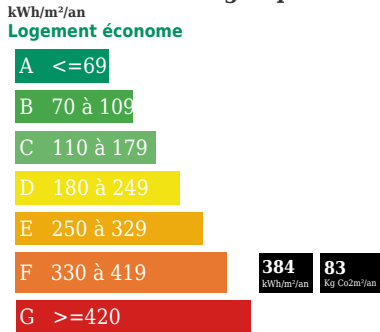
VOTRE AGENCE

RAVIERES
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES
Tél : 03.10.00.00.22
Site : transaxia-ravieres.fr

INFORMATIONS

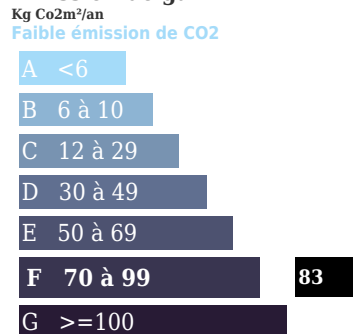
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 70m ²
Surface du terrain : 0m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO2