

Immeuble de rapport



DESCRIPTION

Transaxia DOYET, M. DETHARRE (EI) Immeuble de rapport à Montluçon comprenant un emplacement pour un commerce d'une surface au sol de 150 m<sup>2</sup> environ. Un appartement d'environ 83 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, couloir, cuisine, salle d'eau, WC séparé et deux chambres 10/12 m<sup>2</sup>. Toit terrasse avec vue dégagée. Double vitrage, chauffage électrique, tout à l'égout, garage. L'ISOLATION DE CE BIEN VA ÊTRE Réalisée L'immeuble est libre à la vente

INFORMATIONS

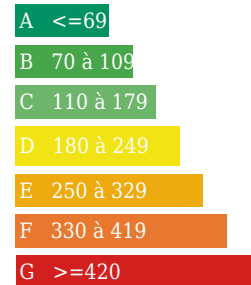
Année de construction :
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 85m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 0m <sup>2</sup>
Surface carrez : 150m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

DOYET
1 rue gambetta 03170 doyet
Tél : 04.22.51.00.93
Site : transaxia-doyet.fr

Consommation énergétique

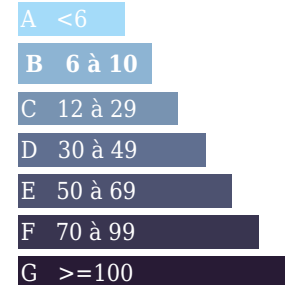
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

212 kWh/m<sup>2</sup>/an  
6 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

6