

MAISON AU COEUR DES MARAIS



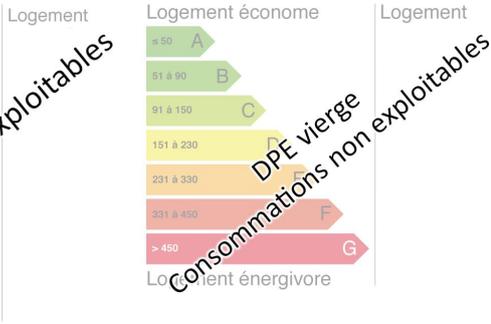
VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES, LIGNEUL Philippe (EI), Situé en plein cœur des marais, charmante maison de 80m<sup>2</sup> sur sous-sol , très gros potentiel , à remettre au goût du jour sur un terrain clos et arboré de 690m<sup>2</sup>. Elle est composée: d'une entrée avec placards, un couloir desservant une cuisine fermée et équipée, un grand salon/ salle à manger, une chambre avec placards, une salle de bain, wc séparés, un cagibi et une autre chambre. Grenier aménageable d'environ 80m<sup>2</sup>, sous-sol aménagé de 80m<sup>2</sup>. Un garage. Vendu avec un marais de 200 m2 . Contactez M.VALETTE 06.67.89.40.22. - Agent commercial RSAC BOURGES 905109476 / M.LIGNEUL 06.87.72.88.98. / Agent commercial RSAC BOURGES 514513480.

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 80m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 610m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>