

Maison en pierres+ dépendances



VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

12

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 11

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 533 m²

Surface habitable : 92 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), 06/31/52/66/55, vous propose cette maison de pierres, à 5 kms de la ville de Le Blanc, dans un hameau calme, sur 533 m² de terrain clos, avec grange de 60 m² + cave et jardin à quelques mètres de 378 m²; Assainissement aux normes avec microstation d'épuration; Doubles vitrages, chauffage par convecteurs électriques et insert de cheminée; L'intérieur est habitable de suite, avec travaux de décoration à prévoir; Il comprend: une entrée, cuisine, séjour de 31 m², dressing (transformable en petite chambre), buanderie, salle d'eau, wc, et à l'étage: trois chambres, un bureau, et une salle de bain avec wc; dpe: F389 et ges: C12 ; prix :72 500 €; tél: 02/14/00/06/45; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr". Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...