

Maison toute rénovée



DESCRIPTION

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI), jolie maison dans village médiéval à 5 mn de Sancoins avec 580m² de terrain et un garage, comprenant une pièce à vivre , une cuisine, une salle d'eau/buanderie, un wc, à l'étage 2 chambres dont un dressing, un grenier pouvant être aménagé, Elle a été toute rénovée, vous posez vos valises, menuiserie en pvc imitation bois double vitrage, volets électriques, toiture refaite, un garage pouvant faire un studio. Assainissement non conforme, taxe foncière 400 €. Lydia LAUDE (EI) RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

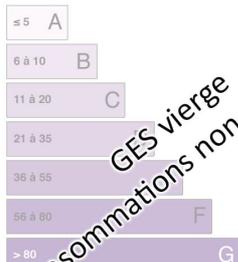
Surface habitable : 67m²

Surface du terrain : 580m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES

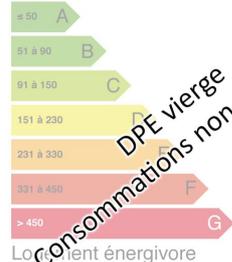


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables