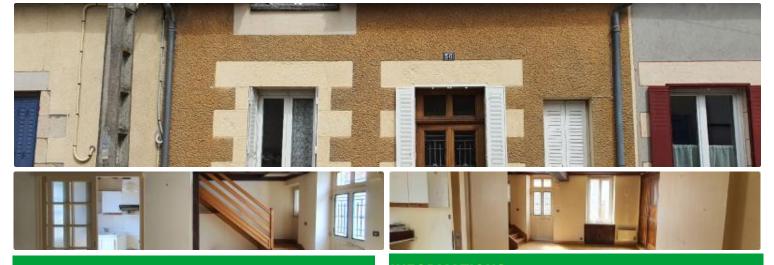
### **MAISON DE BOURG**



## **VOTRE AGENCE**

**AUZANCES** 

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél: 05.33.08.00.85

Site: transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

330 à 419

>=420

#### Emission de gaz Kg Co2m²/an

aible émission de CO2

12 à 29

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

Logement à consommation énergétique excessive

# **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 50 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

## **DESCRIPTION**

801...

Logement énergivore

En Creuse, dans bourg thermal tous commerces, idéal locatif saisonnier (cure thermale) - MAISON de bourg HABITABLE DE SUITE de 50m² avec terrain non attenant de 130 m²La maison se compose au rez-de-chaussée: salle à manger, cuisine. A l'étage: une salle de douche avec WC, une chambre avec dressing, un bureau Cour, remises et terrain non attenant Toiture en bon étatTout à l'égoutRenseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. :06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 RCS: Guéret A

16