

MAISON avec 12000m²



VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : transaxia-auzances.fr

DESCRIPTION

En Creuse - A 5 min de bourg tous commerces -**MAISON** habitable de suite de 179 m² avec dépendances le tout sur 12214m²- au rez-de-chaussée : entrée, bureau, WC, vestiaire, suite parentale avec salle de douche, salle à manger, véranda. Au premier étage : 2 chambres, dressing, salle de bain avec WC. Au deuxième étage : chambre avec coin WC, bureau - Cave-Toutes les fenêtres sont en double vitrage sauf la véranda qui est en triple vitrage- Volets électrique-Chauffage : la maison est équipée de 7 climatiseurs réversibles et un insert à bois dans la salle à manger- Isolation par le toit-Toiture en bon état-Fosse septique aux normes -Panneaux photovoltaïques-Portail électrique-Dépendances : grange, remises, atelier, four à pain, garage 2 places avec portes électrique.Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière.Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. :06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284

RCS : Guéret A 801 899 774Transaxia AUZANCES, EMPSON Yves et BONGIOANNI Alexandra (EI)

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 3

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 179m²

Surface du terrain : 12214m²

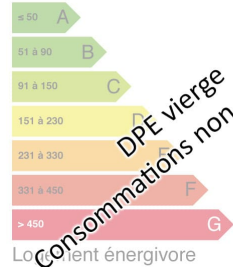
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement économe

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²