

Fermette à rénover



VOTRE AGENCE

SAINT SATUR - SANCERRE

77 rue du commerce 18300 SAINT SATUR

Tél : 02.14.00.06.47

Site : transaxia-sancerre.fr

Faible émission de GES

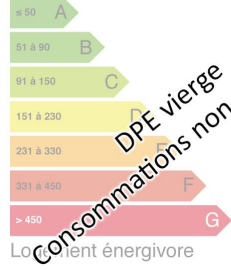


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables

DESCRIPTION

Transaxia SANCERRE, FOURNIERE Martine (EI), OMBREDANE

Sandrine agent commercial RC N° 528617588 FOURNIERE

Martine agent commercial RC N° 350449674

TEL: 02.14.00.06.47 - 06.61.13.77.04 A 2h de Paris, région

Centre dans le Cher, Secteur Sancerre proche de son vignoble, dans hameau vigneron, au calme, l'agence vous présente cette

fermette à rénover d'une partie habitable de 100 m² environ, comprenant véranda d'entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, salle

de douche/WC, cellier, buanderie. Dans la continuité une cuisine, 1 chambre, et un cellier. Au dessus de l'ensemble

greniers aménageables. Nombreuse dépendances attenantes avec écurie, grange et un ancien chai indépendant. Potentiel

habitabilité d'environ 200 m². Terrain de 2 349 m².

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 100m²

Surface du terrain : 2349m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²