

AU COEUR DU VILLAGE



VOTRE AGENCE

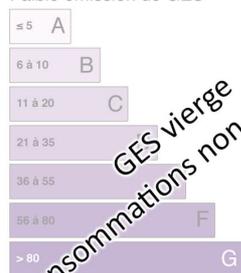
ARGENT SUR SAULDRE

15 rue Nationale 18410 ARGENT SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.63

Site : transaxia-argent-sur-sauldre.fr

Faible émission de GES



Faible émission de GES

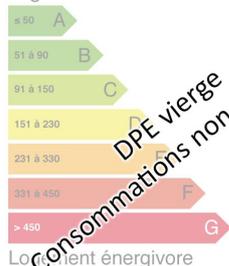
Logement



Logement énergivore

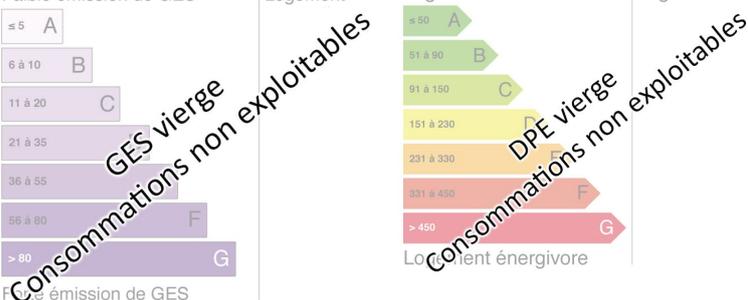
Faible émission de GES

Logement économe



Logement énergivore

Logement



Faible émission de GES

DESCRIPTION

Transaxia ARGENT SUR SAULDRE, CHARTIER Bruno (EI)AUTRY LE CHATEL 45500. A 15 mn de Gien, 2h30 de Paris.MAISON DE BOURG , 97 m2 habitables environ comprenant: cuisine aménagée ouverte sur salon séjour, une chambre, wc, dressing.A l'étage: un palier, deux chambres, une salle d'eau et un wc.Grenier aménageable, cave, jardin.l'ensemble sur un terrain de 250 m2. Tout à l'égout.

PRIX : 77 000 € FAI POUR VISITER: 06 69 93 11 24 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. www.georisques.gouv.fr A noter: L'achat groupé avec le bien mandat n° 105703 est envisageable étant donné que les deux biens sont contigus et appartiennent au même propriétaire. (Me contacter) DPE et GES non exploitables. Les honoraires inclus dans le prix de Vente sont à la charge de l'acquéreur.Ce bien vous est proposé à la Vente par Bruno Chartier (EI) Agent commercial inscrit au RSAC d'Orléans n° 313826984 (sans détention de fonds) pour le compte de TRANSAXIA FRANCE dont le siège social est situé au 121, Rue d'Auron 18000 Bourges.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 97m²

Surface du terrain : 250m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²