

fond de commerce bar



DESCRIPTION

Transaxia MEHUN SUR YEVRE, BRETOULEIX Fabrice (EI)06.45.82.42.63 . Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588. A 20 mn de Bourges et Vierzon Très bel emplacement dans la rue principale de Mehun sur Yèvre (ville de 7.000 habitants) .FOND TOUS COMMERCES au bord du canal du Berry , à 2 mn à pied du centre historique et de son parc (aire camping-car à 1 mn) surface totale de 74m² (salle principale 50m² et 2ème salle attenante et communicante de 24m² avec entrée indépendante) ,terrasse possible donnant sur le canal , plus de 35.000€ de travaux récents (climatisation , accès handicapés , déco) Bonne rentabilité , clientèle régulière et fidèle et faible loyer (400€/mois) . Fond vendu sans salarié , gros potentiel de développement snack/brasserie avec la 2 ème salle. 2 caves . Agence Transaxia Fabrice Bretouleix 06.45.82.42.63

VOTRE AGENCE

MEHUN SUR YEVRE
 167 rue Jeanne d arc 18500 MEHUN SUR YEVRE
 Tél : 02.14.00.06.90
 Site : transaxia-mehun-sur-yevre.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 2
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 0
 Cuisine :
 Chauffage : Non
 Surface habitable : 75m²
 Surface du terrain : 0m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

