

maison de bourg



DESCRIPTION

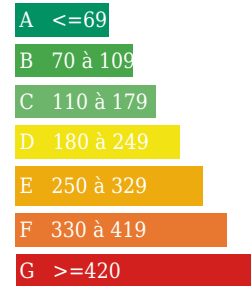
Transaxia SANCERGUES, DELCROIX Arnaud (EI) 06 77 98 85
 92 maison de bourg sur terrain de 1048M² clôturé arboré, avec tout commerce dont un supermarché, situé à 25 min de Bourges et Nevers, 20 min de la Charité-sur-Loire au RDC une entrée avec rangement elle donne sur une cuisine de 37M² un salon salle à manger de 50M² les 2 pièces avec accès terrasse 55M² et jardin une salle d'eau 10M² avec grande douche l'étage 4 chambres avec cheminées 20/15/25/25M² un WC ainsi qu'un grenier aménageable de 100M² équipé du tout-à-l'égout et d'un puits elle n'est pas mitoyenne

VOTRE AGENCE

SANCERGUES
 18 grande rue 18140 SANCERGUES
 Tél : 02.14.00.06.53
 Site : transaxia-sancergues.fr

Consommation énergétique

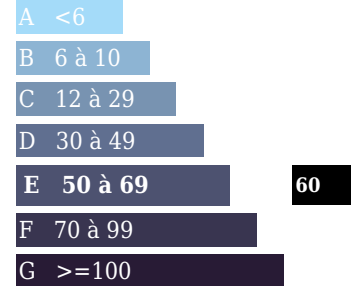
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3000 € et 4000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1950
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : ouverte et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 180m²
 Surface du terrain : 1048m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 55m²