

Maison à 3min de Trouy Bourg



DESCRIPTION

Transaxia LEVET, SOUFFRIN Maryse (EI) Pavillon de 2017 proche TROUY, comprenant: 1 grande pièce à vivre de 52.39m² ouverte sur la cuisine aménagée, équipée, 1 salle de douche de 5.63m², 4 chambres (10.54m²,10.51m², 10.06m², 10,58m²), 1 cellier de 5.64m², 1 w.c et 1 atelier de couture avec possibilité d'une 5ième chambre 16.35 m². Etage aménageable d'environ de 65m² (trémie d'escalier, emplacement vélux, arrivée d'eau et électricité prévues). Pergola en bois sur la terrasse (30 m²), Huisseries p.v.c avec volets roulants, chauffage poêle à granulé, chauffe eau thermodynamique. Assainissement fosse toutes eaux, sur un terrain de 1742m².TRANSAXIA LEVET Mme SOUFFRIN 0630914446 ou Mr TOURNET 0689481692

INFORMATIONS

Année de construction : 2017
Nombre de pièces : 7
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 122m²
Surface du terrain : 1742m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 31m²

VOTRE AGENCE

LEVET
29 av nationale 18340 LEVET
Tél : 02.14.00.06.23
Site : transaxia-levet.fr

Consomation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A	<=50
B	51 à 90
C	91 à 150
D	151 à 230
E	231 à 330
F	331 à 450
G	>=451

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

Forte émission de CO2

1