

Maison de bourg gros potentiel



VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

42 rue joseph clausat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

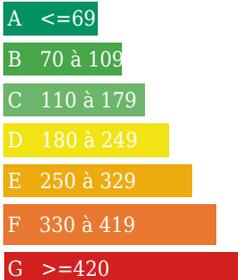
Site : transaxia-puy-guillaume.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



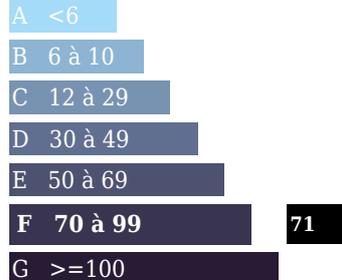
Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 2870 € et 3930 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 120 m²

Surface habitable : 200 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, Egraud Yoan (EI) enregistré au RSAC de Clermont Ferrand sous le N° 931 804 397 vous propose en plein cœur du centre historique de Thiers une maison élevée sur quatre niveaux avec deux niveaux en sous sol et deux niveaux sur la rue avec possibilité de plusieurs appartements; potentiel intéressant pour loueur; un dossier de rénovation avait été déposé et accepté en mairie. Possibilités d'aides financières ANHA, MAIRIE, DEPARTEMENT. Vue sur la vallée coté Sud, jardin , grande place devant .Quartier calme.Prix 32500€ frais d'agence inclus; hors frais de notaire.Contact : Mr Egraud Yoan 07 83 24 50 02; puyguillaume@transaxia.fr...