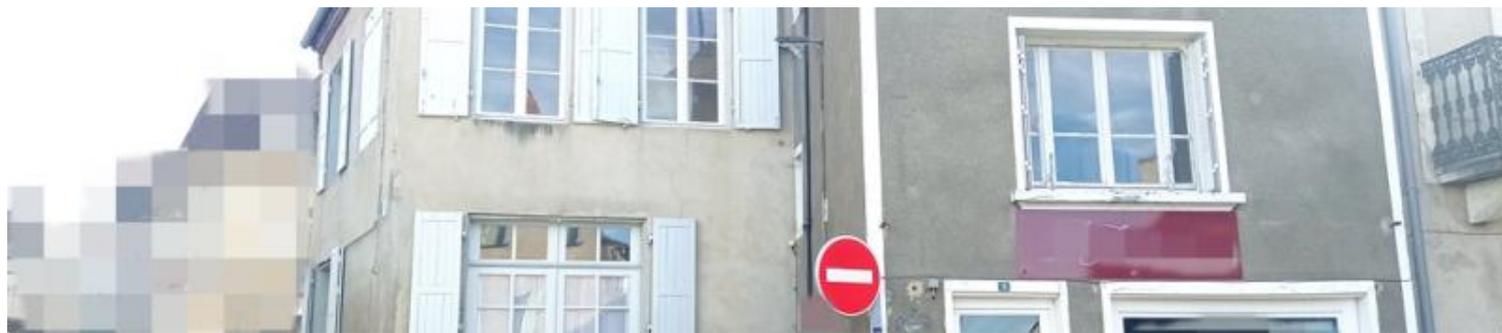


## Immeuble au coeur de Chantelle



### VOTRE AGENCE

CHANTELLE

21 grande rue 03140 CHANTELLE

Tél : 03.73.54.00.58

Site : [transaxia-chantelle.fr](http://transaxia-chantelle.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

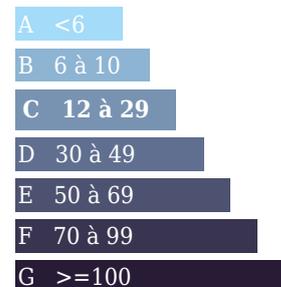
543 kWh/m<sup>2</sup>/an

18 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

18

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 126 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

### DESCRIPTION

Transaxia CHANTELLE, PERONNET Cathy (EI)07 66 77 05 37 vous propose :Au cœur de Chantelle, bel immeuble ancien comprenant :1 Tour ancienne (en copropriété)1 appartement de type 3,d'environ 83 m<sup>2</sup>, libre.1 appartement de type 2,d'environ 40 m<sup>2</sup>, actuellement loué.1 local commercial, d'environ 20 m<sup>2</sup>, libre au 1 er novembre.Des travaux sont à prévoir, mais l'agencement permettrait à une entreprise de s'installer et de vivre au-dessus du local, avec un revenu locatif en plus, permettant un financement plus souple....