

PROCHE CENTRE VILLE DE BOUSSAC



VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

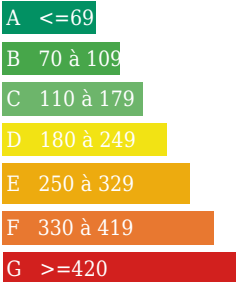
Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

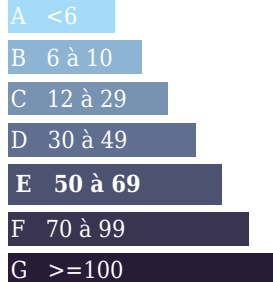


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

242 kWh/m²/an
57 Kg Co2m²/an

57

DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante maison de bourg située à proximité de Boussac, vous offrant ainsi un accès facile aux commodités telles que les commerces, les restaurants et les services. Vous pourrez profiter pleinement de la vie de quartier, tout en bénéficiant du calme et de la tranquillité de votre future demeure. idéale pour les amateurs de rénovation. Dotée d'une pièce de vie avec une vue imprenable sur le jardin et la rivière, cette maison offre un espace de détente agréable et propice à la convivialité. Vous serez enchanté de vous y relaxer en admirant la beauté de la nature qui vous entoure. La propriété comprend également deux chambres , parfaites pour accueillir toute la famille ou vos invités. La cuisine est prête à être rénovée selon vos goûts et besoins spécifiques. Une salle de bain avec WC est également disponible pour votre confort. La maison est connectée au tout-à-l'égout, offrant ainsi un aspect pratique et moderne. Une chaudière à réviser fonctionnant au gaz de ville sera à votre disposition pour assurer votre confort thermique. De plus, les fenêtres en double vitrage vous offrent une isolation thermique et acoustique optimale. Vous bénéficierez également de deux petites dépendances, idéales pour y stocker vos outils de jardinage ou pour créer un espace de hobbies. N'attendez plus pour réaliser votre projet de rénovation et transformez cette maison de bourg en votre havre de paix personnel. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir toutes les possibilités qu'offre cette maison !

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 90m²
Surface du terrain : 2866m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²