

Maison de ville à rénover



VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER

2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER

Tél : 02.14.00.06.46

Site : transaxia-chateauf-sur-cher.fr

DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) A
 Châteauf, maison en centre-ville de 60.5m² habitables comprenant une chambre et un bureau, cour extérieure avec cave et terrasse semi couverte. Les huisseries sont en simple vitrage bois, la maison est reliée au tout à l'égout et la fibre est disponible. La maison est à rénover (isolation, huisseries, électricité, sdb, etc), il n'y a pas de chauffage. Au rdc : entrée couloir 7m², cuisine ouverte sur le salon de 22m², wc séparé, salle de bain, cour extérieure 7.5m² avec accès à la cave de 11m². A l'étage : une chambre de 18.5m², un bureau de 7.5m², une terrasse couverte de 4m² donnant sur une seconde terrasse semi couverte de 14m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr Votre contact Transaxia : Léo BASSET Châteauf sur Cher Tél : 06 31 55 63 75 Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Non

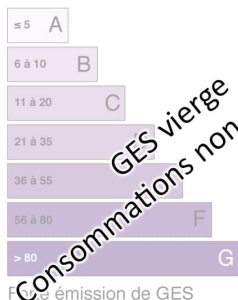
Surface habitable : 61m²

Surface du terrain : 76m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 14m²

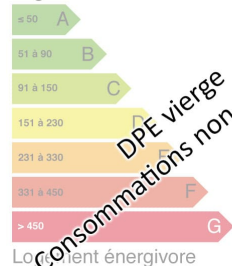
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
 Consommations non exploitables

DPE vierge
 Consommations non exploitables
 Logement économe