

Idéale Maison de Campagne !!!



VOTRE AGENCE

IMPHY

30 rue edouard vaillant 58160 impy

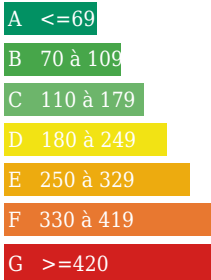
Tél : 03.10.00.00.30

Site : transaxia-impby.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

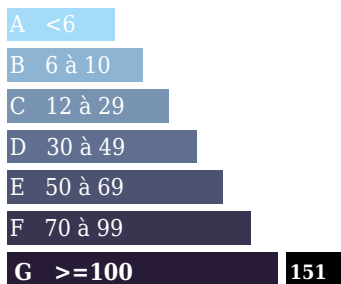
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2530 € et 3480 €

DESCRIPTION

Transaxia IMPHY, Labernardiere Sophie (EI) RCS Nevers :
42077312900036 : Nièvre, belle région centre France à
seulement 3h de Paris, située dans le bourg de St SAULGE :
Maison de 1889 élevée sur cave à réhabiliter entièrement sauf
gros œuvre bon état (quelques ardoises a replacer), composée
en RDC : Garage avec chaudière fioul, cuisine, séjour,
dégagement, 1 chambre. Etage : 2 petites chambres possible
d'en faire une seule. Terrain clos non défriché de 265 m².
Contact : TRANSAXIA FRANCE : 03.10.00.00.30.

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 68m²

Surface du terrain : 265m²

Surface carrez : 68m²

Surface terrasse : 10m²