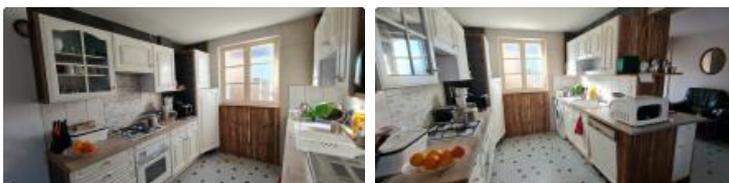


habitable de suite



DESCRIPTION

Transaxia NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) 06 77 98 95  
 92 cette maison de plain-pied comporte une entrée, 2 chambres 12M<sup>2</sup> et 12M<sup>2</sup>, une cuisine ouverte sur salons salle à manger 35M<sup>2</sup> avec un conduit de cheminée et la possibilité de mettre une poêle à bois ou granules accès à une terrasse de 20M<sup>2</sup>, une salle d'eau avec un WC séparé, une buanderie chaufferie 8M<sup>2</sup> donnant sur un grand garage en L de 60M<sup>2</sup> et un atelier de 15M<sup>2</sup> avec un étage de 51M<sup>2</sup>, la maison comporte un grenier 60M<sup>2</sup> qui peut être aménagé actuellement isolé par de la laine de verre qui peut être récupérée si l'étage est aménagé, isolation intérieure et le chauffage électrique sont récents plus un chauffage central au fioul, l'assainissement se fait par micro stations Arnaud Delcroix inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903609535

VOTRE AGENCE

NERONDES

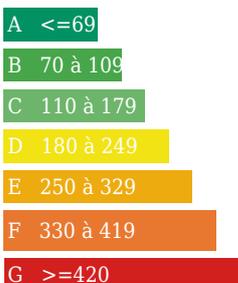
9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

Consommation énergétique

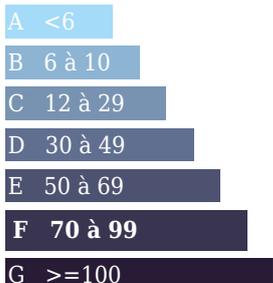
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

298 kWh/m<sup>2</sup>/an

91 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

91

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 79m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 20m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 20m<sup>2</sup>