TRANSAXIA FRANCE

147 500 €

MAISON TYPE 4, 80M²






VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

180 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

30 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

- **Année de construction : 1979**
- **Nombre de pièces : 4**
- **Nombre de chambres : 3**
- **Nombre de salles de bain : Non renseigné**
- **Nombre de salles d'eau : Non renseigné**
- **Accès PMR : Non**
- **Cuisine : Non renseigné**
- **Chauffage : Oui**
- **Surface Terrain : 426 m²**
- **Surface habitable : 80 m²**
- **Surface terrasse : 0m²**
- **Surface garage : Non renseigné**
- **Réseau : Fibre**

DESCRIPTION

Située secteur de Turly sur un terrain clos et arboré de 426 m2 , pavillon de 80m², comprend : entrée avec placard, wc indépendant, cuisine neuve, fermée, aménagée et équipée, une pièce de vie lumineuse faisant séjour et salle à manger avec accès terrasse sans vis-à-vis. A l'étage, un pallier desservant 2 chambres, placards, 1 bureau faisant aussi chambre d'appoint, salle de bain refaite, un second wc indépendant. Accès aux combles par une trappe. A l'extérieur, garage avec sa pompe de chaleur récente, un coin rangement, possibilité de garer une autre voiture dans la cour.MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...