

Maison de ville



VOTRE AGENCE

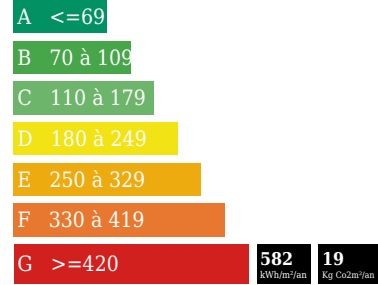
FRUGES
5 rue du maréchal Leclerc 62310 FRUGES
Tél : 03.73.54.00.69
Site : transaxia-fruges.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 681 m ²
Surface habitable : 110 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

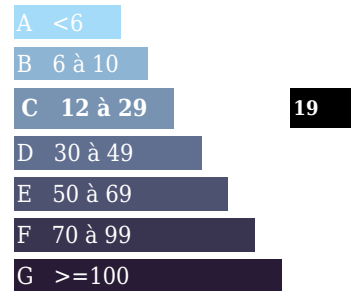
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 4200 € et 5740 €

DESCRIPTION

Transaxia FRUGES, MANIER Aurélien (EI), 06,49,63,10,40 Située à proximité immédiate des commerces, de la maison de santé, des écoles et des artisans, cette maison d'environ 110 m² habitables sur un terrain de 680 m² vous propose un cadre de vie agréable à quelques minutes du centre-ville. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée donnant sur une spacieuse salle à manger, un salon lumineux, une cuisine, une salle de bain, ainsi qu'un WC séparé. Un garage avec porte électrique complète cet étage. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, ainsi qu'un WC avec point d'eau pour plus de commodité. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse, d'un jardin bien entretenu, d'un atelier et de dépendances. La maison est équipée du tout-à-l'égout, de la fibre, de fenêtres en PVC double vitrage avec volets roulants. Ne tardez pas à visiter cette maison idéale pour une vie pratique et sereine !...