

Charme & fonctionnalité



DESCRIPTION

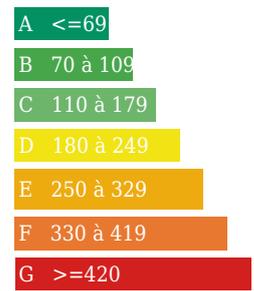
Transaxia VILLENEUVE L'ARCHEVEQUE, CACHET François (EI):
 Sur un terrain clos de 751 m², maison de 103 m² avec deux garages sur ce terrain. Cette maison comprend au RDC, une entrée, couloir, cuisine aménagée, séjour-salon avec cheminée, salle d'eau, WC. Au Premier étage, palier avec penderie, une chambre avec salle de bain attenante, une chambre avec cabinet de toilette, WC, remise sous comble pour rangement. Extérieur, un cellier attachant à la maison, grand garage pour deux voitures, un abri de jardin. Cette maison bénéficie d'une belle exposition donc très ensoleillée. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr François Cachet indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 3840053069, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN
 19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN
 Tél : 03.10.00.00.29
 Site : transaxia-saint-valerien.fr

Consommation énergétique

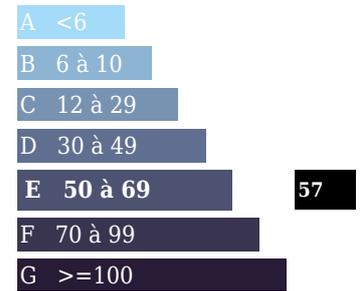
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 103m ²
Surface du terrain : 751m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²