

## Maison avec cour



### VOTRE AGENCE

CHAMBON SUR VOUEIZE

2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE

Tél : 05.16.57.04.66

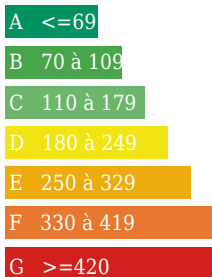
Site : [transaxia-chambon-sur-voeize.fr](http://transaxia-chambon-sur-voeize.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



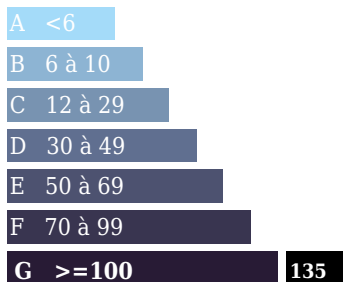
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 128 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 76 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 60m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

### DESCRIPTION

Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, Vous trouverez ici un maison de 76 m<sup>2</sup>, dans le centre d'un bourg thermal, proche des commerces et écoles, comprenant une cour, un cave, une dépendance, deux chambres, un bureau un salon, une cuisine ouverte sur pièce vie, il est également possible de créer deux autres pièces dans le grenier. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, le chauffage est au fioul, les fenêtres en double vitrage, une ancienne maison bourgeoise à rafraichir !!! ci après une vidéo <https://youtu.be/JDBie5vSW-w> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. :06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284

&nb...