

## Maison dans bourg thermal



### DESCRIPTION

Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, LEFEVRE Hugues (EI) RSAC Versailles n°477945570 tel 07 63 24 27 75 Vous trouverez ici un maison de 76 m2 , dans le centre d'un bourg thermal, proche des commerces et écoles, comprenant une cour, un cave, une dépendance , deux chambres, un bureau un salon, une cuisine ouverte sur pièce vie, il est également possible de créer deux autres pièces dans le grenier. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, le chauffage est au fioul, les fenêtres en double vitrage, une ancienne maison bourgeoise à rafraichir !!!

### INFORMATIONS

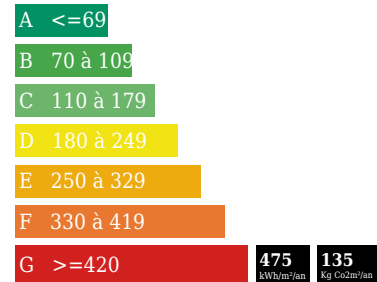
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 76m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 128m <sup>2</sup>
Surface carrez : 76m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 60m <sup>2</sup>

### VOTRE AGENCE

CHAMBON SUR VOUEIZE
2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE
Tél : 05.16.57.04.66
Site : <a href="http://transaxia-chambon-sur-voeize.fr">transaxia-chambon-sur-voeize.fr</a>

#### Consommation énergétique

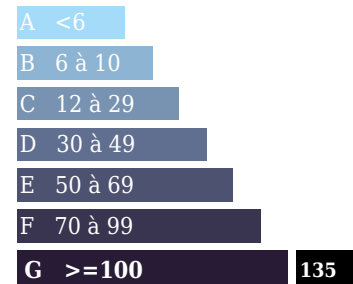
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore  
Logement à consommation énergétique excessive

#### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2