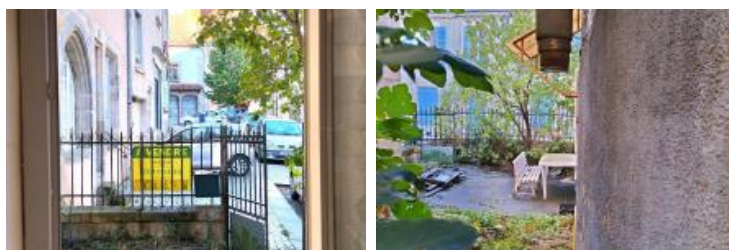


## Maison dans bourg thermal



### DESCRIPTION

Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, LEFEVRE Hugues (EI) RSAC Versailles n°477945570 tel 07 63 24 27 75 Vous trouverez ici un maison de 76 m<sup>2</sup>, dans le centre d'un bourg thermal, proche des commerces et écoles, comprenant une cour, un cave, une dépendance, deux chambres, un bureau un salon, une cuisine ouverte sur pièce vie, il est également possible de créer deux autres pièces dans le grenier. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, le chauffage est au fioul, les fenêtres en double vitrage, une ancienne maison bourgeoise à rafraichir !!!

### INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 76m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 128m<sup>2</sup>

Surface carrez : 76m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 60m<sup>2</sup>

### VOTRE AGENCE

CHAMBON SUR VOUEIZE

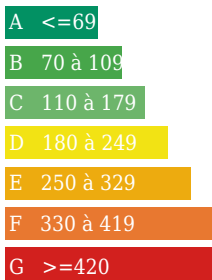
2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE

Tél : 05.16.57.04.66

Site : [transaxia-chambon-sur-voeize.fr](http://transaxia-chambon-sur-voeize.fr)

### Consommation énergétique

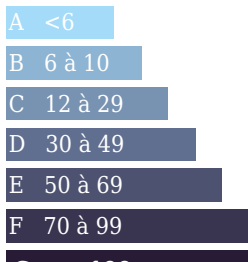
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore  
Logement à consommation énergétique excessive

### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

475 kWh/m<sup>2</sup>/an

135 kg Co2m<sup>2</sup>/an

135