

EVASION CHAMPÊTRE GARANTIE !



DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) vous propose cette belle longère berrichonne de 150 m² sur son terrain de 6610 m² entièrement rénovée habitable de suite. Dès le RDC vous serez séduit par son vaste salon / séjour de 48 m² avec ses poutres et ses pierres apparentes, une pièce de 3 m² pouvant accueillir un dressing, une cuisine équipée de 21 m² et une SDE + WC de 6.5 m². Vous accéderez à l'étage par un magnifique escalier en hêtre ou une pièce palière de 34.5 m² en mezzanine dessert deux chambres de 11 et 20.5 m² ainsi qu'une SDE + WC de 5.5 m². A l'extérieur, dès l'entrée un premier garage de 16.5 m², ensuite le second, accolé à la maison de 21 m² sur cave de 20 m² et enfin dans le pré un hangar de 50 m² environ. Aucun travaux à prévoir, nombreux travaux récents, chaudière fioul, poêle à bois, chiens assis, escalier en hêtre et micro-station.

VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 150m²

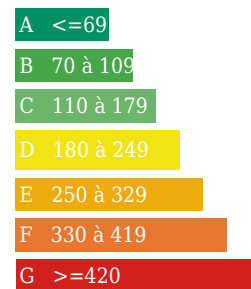
Surface du terrain : 6610m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

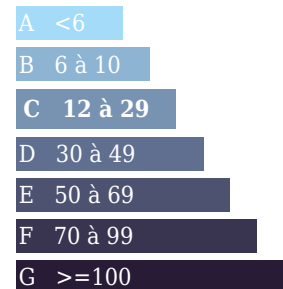
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

184 kWh/m²/an
22 Kg Co2m²/an

22