

LONGERE- BAISSÉ DE PRIX



VOTRE AGENCE

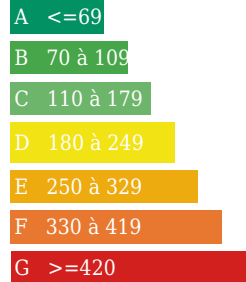
LERE
38 grande rue 18240 LERE
Tél : 02.48.72.18.93
Site : transaxia-lere.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 8300 m ²
Surface habitable : 205 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

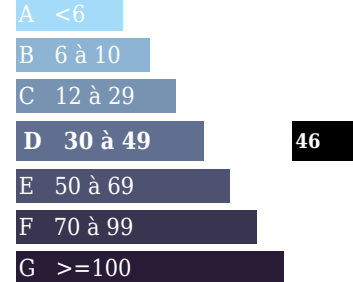
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097.Région centre, dans le Cher, secteur Val de Loire/Berry, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence Transaxia vous propose dans un endroit très calme avec très peu de passage, cette belle maison ancienne d'environ 205 m² habitable. Elle se compose, au rez-de-chaussée : d'une entrée véranda, séjour/salle à manger d'environ 35 m² avec cheminée ouverte, cuisine aménagée avec accès jardin potager et 2 chambre, salle d'eau et WC. À l'étage : couloir desservant 4 chambres, salle d'eau, WC et grande pièce à finir de rénové.Dépendances et annexes : 2 grands garages attenant, écurie, cave, chaufferie, cellier, abris de jardin, abris bois et cuisine d'été donnant sur une grande terrasse pour le rangement et l'espace détente.Le terrain d'environ 8300 m² entièrement clos et arboré avec vergers et potagers offrent un espace idéal pour les amoureux de nature et de permaculture. Fenêtre double vitrage, chauffage bois et gaz, toiture en très bon état appare...