

DEPENDANCES



DESCRIPTION

Transaxia VAILLY, BODIN Azeline (EI) Vailly Située dans un village avec toutes commodités (épiceries, boulangeries, fleuriste, pharmacie, médecin, cabinet infirmier....) à 2 heures de Paris, 25 mn de Cosne-Cours-sur-Loire et de Sancerre, 15 mn d' Aubigny-sur-Nère. Pavillon sur sous-sol total d'une surface habitable de 48 m² environ comprenant une pièce de vie, cuisine, fermée, deux chambres, salle d'eau, dégagement avec ascenseur permettant l'accès aux personnes à mobilité réduite. Sous-sol comprenant garage, bureau, cellier, cave, chaufferie, véranda - garage pour 3 voitures 39 m² et auvent 45 m²- hangar semi ouvert 84 m² - terrain clos de 1100 m². Assainissement individuel, chauffage au fuel.

INFORMATIONS

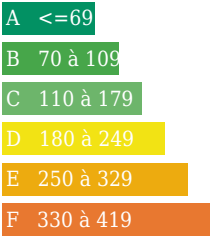
Année de construction : 1960
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 48m ²
Surface du terrain : 1100m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²

VOTRE AGENCE

VAILLY
2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.98
Site : transaxia-vailly-sur-sauldre.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe

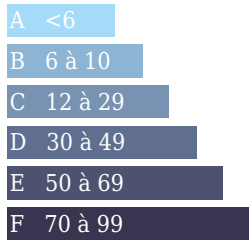


Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

418 kWh/m²/an
117 kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

117