

Grande maison familiale



DESCRIPTION

Transaxia NERIS LES BAINS, MOSKOVAKIS Loriane (EI) vous présente : Au centre ville de Nérès-Les-Bains, au calme, grande maison familiale type F6 de plus de 130 m2 + dépendances avec joli jardin clos et arboré d'environ 1800 m2. RDC surélevé : 1 séjour, 2 chambres, 1 cuisine, 1 SDB, 1 WC 1 étage : 3 chambres et un point d'eau 2 garages et un cellier sur près de 90 m2 1 grange de 78 m2 Chauffage pompe à chaleur, huisseries double vitrage, isolation toiture refaite récemment, traitement charpente, isolation extérieure, toiture grange neuve, tout à l'égout récent. Travaux à prévoir mais beau potentiel, à rafraichir entièrement et électricité à reprendre. Coup de cœur assuré ! Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire Venez visiter !! Loriane Moskovakis-Michardinscrite au RSAC de Montluçon 91381734206 38 02 13 33

VOTRE AGENCE

NERIS LES BAINS

5 rue des favieres 03310 NERIS LES BAINS

Tél : 04.22.51.00.60

Site : transaxia-neris-les-bains.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1966

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Non

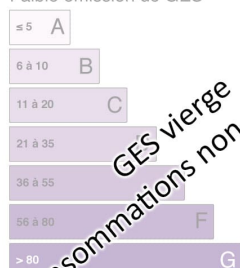
Surface habitable : 130m²

Surface du terrain : 1893m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES

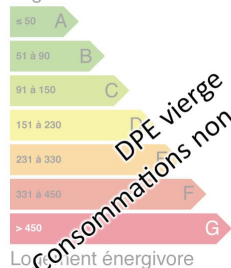


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables