

Maison tous commerces à pieds.



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison composée aujourd'hui de deux appartements de quatre chambres chacun, pouvant être reliés. Bien à rénover en partie, Double vitrage, chauffage central Gaz (Chaudière 2019), Tout à l'égout, Charpente et couverture en bon état. Situé à dix minutes de Murat, belle prestation à gros potentiel, soit pour maison ou Immeuble investisseurs. Sur un Terrain de 315 m² environ. A Voir Vite... Transaxia : Marc Descheemaker : Agent commercial enregistré sous le n° 338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur: "transaxia-murat.fr". Classe énergie F(21/11/2023)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 6 190 €/an.

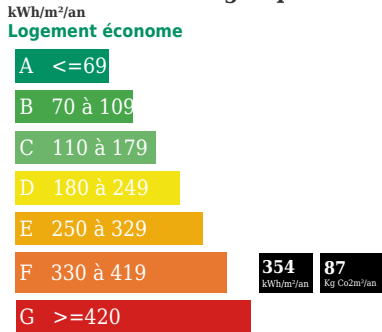
VOTRE AGENCE

MURAT
 20 rue du bon secours 15300 MURAT
 Tél : 04.22.51.00.59
 Site : transaxia-murat.fr

INFORMATIONS

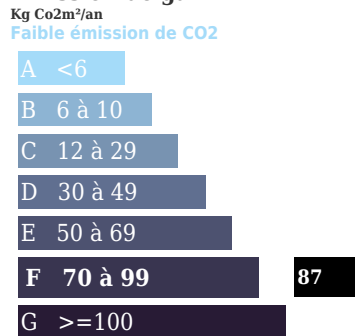
Année de construction :
Nombre de pièces : 10
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 7
Nombre de salles d'eau : 2
Nombre de WC : 2
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 150m ²
Surface du terrain : 315m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique



Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO2