TRANSAXIA FRANCE

296 800 €

MAISON 4 CHAMBRES 160m²

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420

105 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

20 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2006

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1 m²

Surface habitable : 160 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Bourges Sud, à la sortie de la ville en direction de l'autoroute avec tous les commerces à proximité et bien desservies par les lignes de transports en communs régulières, nous vous proposons de venir visiter ce pavillon individuel en très bon état, construit en 2006, d'une superficie de 160m² habitable offrant de beaux volumes et beaucoup clarté, celle-ci comprend : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine fermée et équipée avec accès balcon et jardin, qu'il est possible d'ouvrir sur le salon / salle à manger en créant un îlot central, une buanderie, un couloir desservant une chambre avec balcon, une salle d'eau, un wc indépendant.Au premier étage : un pallier avec placard desservant trois chambres dont une très grande, une salle de bain incluant baignoire, cabine de douche et double vasque, un wc indépendant.Au sous-sol : un grand garage avec porte motorisée et isolée faisant toute la superficie de la maison pouvant accueillir facilement 3 voitures, une chaudière gaz.A l'extérieur un jardin arboré et clos d'environ 1 000m². Toutes les huisseries sont neuves, e...