

2 MAISONS dont une louée



VOTRE AGENCE

VIERZON

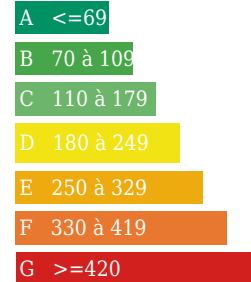
12,14 rue Voltaire 18100 VIERZON

Tél : 02.14.00.06.65

Site : transaxia-vierzon.fr

Consommation énergétique

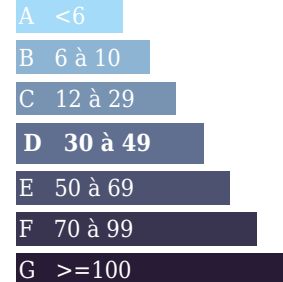
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

186 kWh/m²/an
40 Kg Co2m²/an

40

DESCRIPTION

Transaxia VIERZON, RAMET Héléne (EI) - Immobilier 18100
 VIERZON - Pour investisseurs, lot de 2 maisons mitoyennes 4
 PIECES chacune.2 maisons mitoyennes avec jardin dont une
 déjà louée - Une maison de 83 m²
 - 4 PIECES - terrain - DPE D Montant estimé des dépenses
 annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1050 et
 1490 euros. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier
 2021 (abonnements compris). - Une
 maison de 78 m² louée 600 euros - 4 PIECES - terrain 100 m²
 environ - DPE D Montant estimé des dépenses annuelles
 d'énergie pour un usage standard : entre 1030 et 1450 euros.
 Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021
 (abonnements compris). Les informations sur les risques
 auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
 Géorisques : www.georisques.gouv.frTout à l'égout - double
 vitrage - caves et dépendances - FIBRE - Le tout sur un terrain
 total de 694 m²Votre contact Transaxia Vierzon 07 83 90 44 41
 Héléne RAMET - agent commercial immatriculé au RSAC
 BOURGES sous le numéro 499454536

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 2
Nombre de WC : 0
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 162m ²
Surface du terrain : 694m ²
Surface carrez : m ² "

Surface terrasse : 0m²