

FOND DE COMMERCE = OPPORTUNITE

FOND DE COMMERCE



DESCRIPTION

Immobilier Transaxia, France LE NECHET VOUS PROPOSE CE FOND DE COMMERCE BAR TABAC PRESSE LOTO JEUX (FDJ) EN CENTRE BOURG DANS UNE COMMUNE DE 1600 HABITANTS (Sans concurrence a proximité). Située à 20 mn de BOURGES.AFFAIRE TRES SAINTE (PROPRIETAIRES EN PLACE DEPUIS + DE 30 ANS !), EXCELLENT C.A et EBE - POSSIBILITÉ DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE - GRAND PARKING GRATUIT A PROXIMITE - PAS DE PERSONNEL DANS LA REPRISE.UN APPARTEMENT EN TRÈS BON ETAT D'ENVIRON 110 M2 AVEC BUREAU POUR L'EXPLOITANT AU DESSUS.. (Loyer Murs commerciaux + Appartement 750 €).La partie commerce BAR, SALLE DE JEUX, TERRASSE COUVERTE, ET GRANDE SALLE : Offre une surface d'environ 160 m2 + Terrasse extérieure. Pour tous renseignements °651158057 n'hésitez pas ! France LE NECHET Agent Commercial inscrite au RSAC de BOURGES sous le N° 40400151300039

VOTRE AGENCE

CHAROST
 34 grande rue 18290 CHAROST
 Tél : 02.14.00.06.74
 Site : transaxia-charost.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : ouverte et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 110m²
 Surface du terrain : 200m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 30m²

