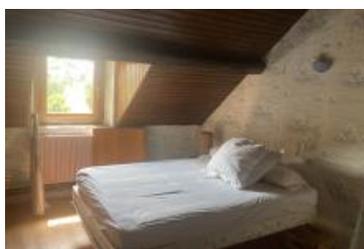


VOTRE HAVRE BUCOLIQUE



DESCRIPTION

PROCHE SAGONNE SUPERBE LONGERE DE 5/6 PIECES .
 HABITABLE DE SUITE AVEC TRES BELLE DEPENDANCE. PUIITS.
 GARAGE. SUR TERRAIN CLOS DE 2763M²: VOUS ARRIVEZ SUR
 UNE ENTREE QUI MENE A LA CUISINE D UN COTE ET SUR UN
 GRAND SEJOUR SALLE A MANGER AVEC CHEMINEE OUVERTE
 POUTRES ET PIERRES APPARENTES DE L AUTRE. UNE CHAMBRE
 DONNANT SUR LA SALLE D EAU. DES TOILETTES INDEPENDANTS.
 BUANDERIE. A L ETAGE UN PALIER ET TROIS CHAMBRES
 MANSSARDEES; SUR LE TERRAIN UNE PETIT BASSIN. UN PATIO
 ET UNE MAGNIFIQUE DEPENDANCE POUVANT HEBERGER DEUX
 VEHICULES. UN ATELIER. ET UN LOGEMENT DE 2/3 PIECES.
 CHAUFFAGE AU GAZ. DOUBLE VITRAGE. DES CHAMPS A PERTE
 DE VUE. IDEAL POUR LES AMOUREUX DE LA NATURE. Transaxia
 AVORD, DELAGE Nelly 06 64 29 19 69 (EI) 352178040.

VOTRE AGENCE

AVORD

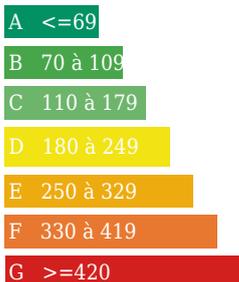
4 rue du Général de Gaulle 18520 AVORD

Tél : 02.14.00.05.98

Site : transaxia-avord.fr

Consommation énergétique

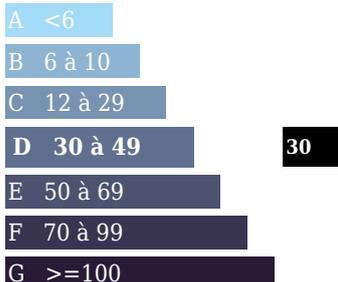
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

237 kWh/m²/an
 30 Kg Co2m²/an

30

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 123m²

Surface du terrain : 2763m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²