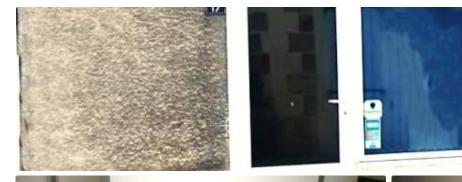
## **LOCAL COMMERCIAL A LOUER**





## **VOTRE AGENCE**

**BOURBON L'ARCHAMBAULT** 

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél: 04.22.51.00.53

Site: transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

A <0

C 12 à 29

D 30 à 49

E\_50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

**INFORMATIONS** 

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres: 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 44 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

Estimation des coûts annuels entre  $0 \in et 0 \in$ 

## **DESCRIPTION**

TRANSAXIA Bourbon l'Archambault vous propose entre Moulins et Montmarault à 5 minutes de la sortie A71, au cœur du village de LE MONTET, un local commercial de 44 m² composée de deux pièces en bon état. libre immédiatement. A VISITER

RAPIDEMENT Contactez Pascal Boulin - Transaxia BOURBON L' ARCHAMBAULT 04 22 51 00 53 ou par mail :

bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle

N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. ...