TRANSAXIA FRANCE

99 000 €

CENTRE VILLE LA GUERCHE

VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419 — **368** kWh/m²/an
- G >=420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69 — **58** Kg Co2m²/an
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2540 € et 3490 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 643 m²

Surface habitable : 135 m²

Surface terrasse : 20m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) - 06.07.26.18.66 vous présente cette maison bourgeoise au centre ville de la guerche sur l'aubois avec terrain et dépendances. Découvrez cette maison de 135 m² habitables avec sa maisonnette de 24 m²et sa cave voûtée de 46 m² sur son terrain clos et arboré de 643 m² au coeur du centre ville.Cette maison est composée au RDC, d'une entrée 5.5 m², cuisine 27 m², salon/séjour 28 m², WC 2 m² et d'une chambre de 12.5 m². A l'étage, un palier de 8 m² avec placard, une SDB de 5.7 m² , WC 1.5 m² et 4 chambres de 10.5, 11, 11.2, et 16.5 m². Travaux à prévoir. Chauffage central gaz de ville, raccordée au tout à l'égoût, à proximité de tous commerces, écoles, gare etc.....