

Corps de ferme 900 m Altitude



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose un corps de ferme en bon état général, avec Cave, pièce voutée, Grange (190 m² au sol), Etable, garage (90 m²). 90 m² Habitable avec trois chambres, deux wc, une salle d'eau, Cuisine, salon/séjour. 2900 m² environ de Terrain. Enorme potentiel sur ce bien avec chauffage central, double vitrage, Grenier aménageable. Situé dans un environnement Exceptionnel, Entre Pierrefort et Prat de Bouc à 20 mn de Murat. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RSAC Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr". Classe énergieGF(11/10/2023)-Logement à consommation énergétique excessive classe G. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 3159 €.

VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

Tél : 04.22.51.00.59

Site : transaxia-murat.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 90m²

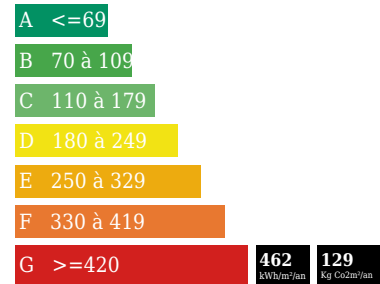
Surface du terrain : 2900m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

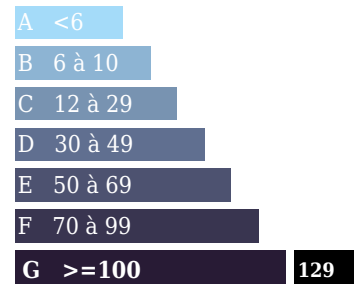
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2