TRANSAXIA FRANCE

99 000 €

Grande maison de ville







VOTRE AGENCE

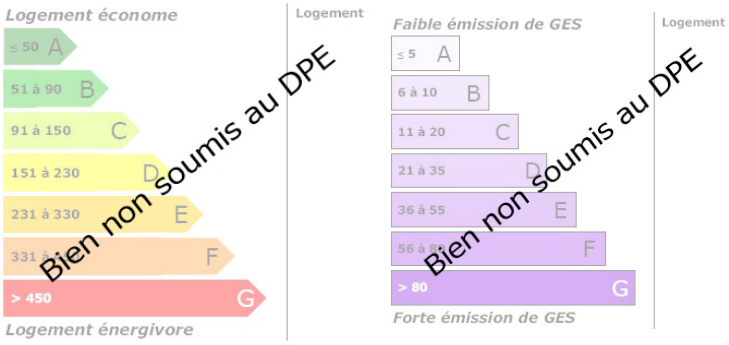
DUN SUR AURON

6 place de la liberation 18130 dun sur auron

Tél : 02.14.00.06.00

Site : transaxia-dun-sur-auron.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 40 m²

Surface habitable : 141 m²

Surface terrasse : 40m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia DUN SUR AURON, MATHE Isabelle (EI) vous propose, au cœur d'un charmant village, entre Dun-sur-Auron et Saint-Amand-Montrond, cette grande maison d'environ 140 m² qui se compose: Au rez-de-chaussée : une entrée avec un couloir menant à la cour extérieur, un grand salon d'environ 45 m², une cuisine aménagée avec une arrière cuisine, une chambre d'environ 11 m² avec placard intégré, un WC, une salle d'eau, un bureau, avec un accès au garage et à la cour extérieure.A l'étage, un palier dessert trois chambres de 12 à 14 m², un WC séparé et une salle de bain viennent compléter cet étage. À l'extérieur, une cour privée d'environ 40 m², entièrement close, offre la possibilité d'aménager un carré potager, demandant peu d'entretien, pour une touche de verdure sans contrainte.Huisserie bois double vitrage, chauffage central gaz et assainissement tout à l'égout viennent compléter le confort de cette maison.Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour personnaliser cet espace et le transformer en un cocon chaleureux. N'h...