

Maison sur sous sol



VOTRE AGENCE

MONTMARAULT

21 rue du docteur groslier 03390 MONTMARAULT

Tél : 03.73.54.00.59

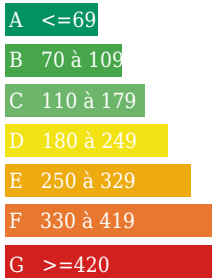
Site : transaxia-montmarault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



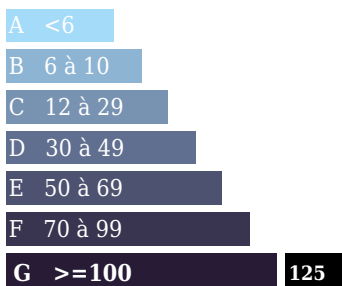
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2670 € et 3650 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 547 m²

Surface habitable : 76 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTMARAULT vous propose une maison élevée sur sous sol habitable de suite dans un quartier calme sur la commune de MONTMARAULT avec un accès à l'autoroute A79 rapidement. La maison comprenant au rdc : Une entrée, un couloir qui dessert une salle à manger/salon de 27 m², une cuisine de 9 m², trois chambres (de 9 m² chacune), une salle d'eau de 5 m², un wc et un accès au sous sol. Au Sous-sol : Un garage de 33 m² avec point d'eau, une cave/cellier, un local chaudière. A l'extérieur : Un abris en tôle sur l'arrière et un jardin d' environ 500 m², une cour fermée. Chauffage central au fioul, la toiture est en bon état, la façade à été refaite en 2013. La maison est reliée au tout à l'égout, DPE en cours À VISITER SANS TARDER !!! Contactez Pascal Boulin - Transaxia MONTMARAULT au 06 73 46 64 15 ou par mail : montmarault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence ...