

Maison 7 pièces terrain 30 a



DESCRIPTION

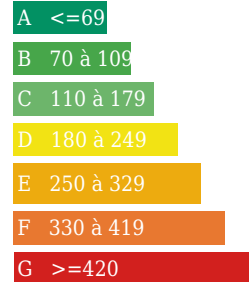
Transaxia NAVEIL, Stéphane FONTENEAU, Séverine QUINZIN (EI) vous présente ce charmant pavillon de 130 m2 sur sous-sol total situé à Vendôme à proximité des écoles , collège , lycée et à 5 minutes de la gare TGV (Paris Montparnasse en 40 minutes .)Il est composé d'une entrée , une cuisine , un salon salle à manger , une salle de bain , un wc séparé et de 5 chambres dont une avec pièce d'eau.Au sous-sol se trouve un espace garage , une cuisine d'été et autres pièces pour vos différents projets.A l'extérieur un deuxième garage et un coin atelier ou local le tout sur un terrain clôturé de 2900 m2. (Eventuel potentiel pour investisseur.)Arrêt de bus à proximité .Grande surface et pharmacie à 2 minutes à pied.Maison saine et fonctionnelle .Demande de certificat d'urbanisme en cours. (pour projet de construction sur le reste du terrain .)Raccordement de la fibre possible pour télétravail.Travaux à prévoir : Electricité et remise au gout du jour.N'hésitez pas à nous contacter pour venir visiter ou pour plus de renseignements.

VOTRE AGENCE

NAVEIL
41100 NAVEIL
Tél : 06.60.09.97.56
Site :

Consommation énergétique

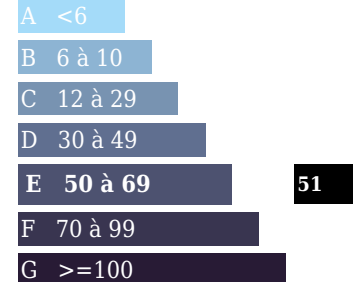
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

214 kWh/m²/an
51 Kg Co2m²/an

51

INFORMATIONS

Année de construction : 1965
Nombre de pièces : 7
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 130m²
Surface du terrain : 2900m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²